

LOVER FOR
ROGNSFJORDENS HYTTE- OG BÅTEIERFORENING
ROGN, BAMBLE

Vedtatt på generalforsamlingen 1973 med senere endringer foretatt 1977, 1978, 1999, 2000 og 2016.

§ 1
FORMÅL OG VIRKEFELT

- 1.1 Foreningens navn skal være ROGNSFJORDENS HYTTE- OG BÅTEIERFORENING (RHBF).
- 1.2 Foreningen har til formål å samle alle hytteeiere som har hytter i indre Rognsfjorden i Bamble, innenfor en linje mellom Gyplevikodden i øst, tvers over fjorden til grensen mellom eiendommen Hydrostranda og gnr. 35, bnr 1 og gnr. 35 bnr 6 eiendommer ved Ornevika, for å ivareta saker av felles interesse for medlemmene innen dette området

§ 2
MEDLEMSKAP OG STEMMERETT

- 2.1 Alle som er eier av registrert hytte innenfor det i § 1.2, nevnte område, har rett til å bli medlem av foreningen.
- 2.2 Medlemskapet omfatter 1 - en - person fra hver hytte, i alminnelighet den i hvis navn hytten er registrert.
- 2.3 Søknad om medlemskap skal sendes skriftlig til styret. Utmelding må skje skriftlig til styret innen kalenderårets utgang.
- 2.4 Ingen har stemmerett i foreningen før etter 1 - en - måneds medlemskap. På ordinære eller ekstraordinære generalforsamlinger (årsmøter) har bare medlemmer som har stemmerett rett til å stemme. Rett til å avgi stemme har også den som møter med fullmakt fra medlem med stemmerett.
- 2.5 Ethvert stemmeberettiget medlem kan velges til tillitsverv innen foreningen. Medlemmet kan kreve fritakelse for så lang tid han/hun har fungert.

§ 3
ÅRSKONTINGENT

- 3.1 Årskontingent (medlemskontingent) p.r. hytte fastsettes på ordinær generalforsamling (årsmøte) for 1 år av gangen og gjelder for kalenderåret.
- 3.2 Kontingenten forfaller til betaling innen 1. mai.
- 3.3 Medlemmer som skylder kontingent for 2 år anses for utgått av foreningen.

§ 4

GENERALFORSAMLINGEN (ÅRSMØTET)

- 4.1 Foreningens høyeste myndighet er generalforsamlingen.
- 4.2 Ordinær generalforsamling avholdes hvert år innen utgangen av august måned og innkalles med minst 3 ukers varsel ved melding til medlemmene.
- 4.3 En hytte kan kun være representert med 1 - en - stemme og medlemmene må ha betalt skyldig kontingent. Jfr. § 2.4.
- 4.4 Styret kan foreta navneopprop før forhandlingene tar til og eventuelt utdele stemmetegn. Medlemmenes familie kan være tilstede under generalforsamlingen, men uten stemmerett.
- 4.5 Forslag og saker som ønskes behandlet på generalforsamlingen, må være kommet inn til styret minst 2 uker før generalforsamlingen skal holdes.

Styret plikter å sende innkomne og styrets egne forslag til medlemmene innen 1 uke før generalforsamlingen.

- 4.6 Når ikke annet er bestemt i disse lover, treffer generalforsamlingen sine avgjørelser med absolutt flertall ved åpen avstemning, og det stemmes pro og kontra. Ved likt stemmetall, har styrets leder dobbeltstemme. Hvis 5 medlemmer forlanger det, stemmes skriftlig.

- 4.7 Generalforsamlingen (årsmøtet) behandler:

a. Velge 2 representanter, som ikke er styremedlemmer, til å underskrive protokollen sammen med styreleder.

b. Styrets årsberetning.

c. Revidert regnskap p.r. 31. desember.

d. Fastsette årskontingent for neste år.

e. Behandle innkomne forslag (jfr. § 4.5.).

f. Valg av: styreleder,
nestleder,
sekretær,
kasserer,
ett styremedlem,
to varamedlemmer til styret,
en revisor med varamedlem

Styreleder velges særskilt hvert år. Øvrige styremedlemmer velges for 2 år, men slik at halvparten trer ut etter første år etter loddtrekning. Varamedlem velges for 1 år.

Samtlige valgte kan gjenvelges.

Valget foregår skriftlig hvis ett medlem forlanger det.

g. Styrets innstilling på valg av valgkomite på 3 medlemmer til neste generalforsamling. Normalt skal avtroppende styremedlemmer fungere som valgkomite fram til neste års generalforsamling.

Valgkomiteen skal senest 6 uker før neste generalforsamling tilstille styret forslag til valg av tillitsmenn. Det sittende styret kan forespørres om de er villige til å ta gjenvalg.

h. Generalforsamlingen kan også ta opp til drøfting saker og forslag som fremkommer under møtet uten å fatte vedtak. Styreleder skal sørge for at slike saker blir styrebehandlet og eventuelt fremlagt på neste generalforsamling.

- 4.8 Ekstraordinær generalforsamling kan holdes etter vedtak i styret eller når minst en tredjedel (1/3) av foreningens medlemmer krever det. Det innkalles med minst 2 ukers varsel. Ekstraordinær generalforsamling kan kun behandle de saker som fremgår av innkallelsen.

- 4.9 Generalforsamlingen vedtar foreningens lover og endringer av disse. Lovendringer krever 2/3 flertall.
- 4.10 Det skal føres protokoll over generalforsamlingens forhandlinger. Utskrift av protokollen skal sendes samtlige medlemmer etter generalforsamlingen.

§ 5 **STYRET**

- 5.1 Foreningens daglige virksomhet ledes av styret som skal bestå av: leder, nestleder, sekretær, kasser og ett styremedlem.
- 5.2 Styrets vedtak er gyldige når minst 3 av styrets medlemmer stemmer for. Styret er beslutningsdyktig når minst 3 medlemmer er tilstede, men det bør tilstrebes at flest mulig møter, bl. a. ved å innkalle varamedlemmene . Varamedlemmene kan også være tilstede på styremøter selv om alle styremedlemmer er tilstede, dog uten stemmerett.
- 5.3 Styret trer sammen når styreleder bestemmer det, eller når minst 3 av styremedlemmene forlanger det.
- 5.4 Styret skal:
- a. Representere foreningen utad.
 - b. Lede foreningens virksomhet og forvalte foreningens midler i overensstemmelse med lovene og generalforeningens vedtak.
 - c. Forberede og avgi innstilling i de saker som skal behandles på generalforsamlingen, unntatt valgkomiteens innstilling.
 - d. Innstille på valgkomite.
 - e. Informere medlemmene om saker av generell interesse.
 - f. Arbeide for å bedre forholdene slik at medlemmene får best mulig nytte og glede av sine hytter, bl. a. prøve å skaffe flest mulig drikkevann, lys og strøm, oppmerking av veier og stier, vakthold, båt- og bilplasser, friarealer, bademuligheter, juridisk hjelp, og andre miljøskapende tiltak.
- 5.5 Styret er ansvarlig ovenfor generalforsamlingen for sin virksomhet og forvaltning av foreningens midler.
- 5.6 Foreningen forpliktes ved underskrift av styreleder og ett styremedlem.
- 5.7 Det skal føres protokoll over styrets forhandlinger.
- 5.8 Ønsker styret medlemmenes uttalelse i spesielle saker, kan det innkalle til medlemsmøter eller forelegge sakene for medlemmene til skriftlig uttalelse. Saker som reises på medlemsmøtene kan av styreleder forlanges behandlet i styremøte og utsatt til neste generalforsamling.
- 5.9 Styret fører fortegnelse over medlemmene.
- 5.10 Styret har anledning til å nedsette egne utvalg for særskilte saker.
- 5.11 Styret påser at foreningens lover overholdes, (jfr. § 7).

§ 6 **EKSKLUSJON**

- 6.1 Medlemmer som bryter foreningens lover, handler illojalt eller på annen måte opptrer i strid med foreningens mål, kan av styret utelukkes fra foreningen.

6.2 Styrets avgjørelse kan ankes til generalforsamlingen.

§ 7 **OPPLØSNING**

- 7.1 Vedtak om oppløsning av foreningen avgjøres på ordinær generalforsamling. Til gyldig vedtak kreves at minst 2/3 av medlemmene er til stede og at minst 2/3 av de fremmøtte stemmer for oppløsning.
- 7.2 Møter ikke 2/3 av medlemmene frem, avgjøres saken på ekstraordinær generalforsamling som sammenkalles med minst 1 måneds varsel. Oppløsning kan da besluttes med 2/3 flertall uansett antall fremmøtte.
- 7.3 Generalforsamlingen (eventuelt den ekstraordinære) treffer beslutning om anvendelse av mulig gjenværende formue.

§ 8 **HONORARER**

- 8.1 Årsmøtet fastsetter styrehonorar, mens styret fastsetter honorar for Bryggesjefen og Redaktøren av Rognebladet.

§ 9 **KOMMUNIKASJON**

- 9.1 Kontakt mellom medlemmene og styret utenom generalforsamlingen og medlemsmøter, inklusiv fakturering, møteinnkallinger og informasjon (Rognebladet), skal gjøres gjennom e-tjenester (epost, digitale medier, sosiale medier).
- 9.2 Hvert medlem må ha registrert epost adresse.
- 9.3 Avvik fra kravet om epost skal avtales i hvert enkelt tilfelle.

KOMMENTAR til §8 Honorarer:

Styret honoreres etter følgende satser (vedtatt på generalforsamlingen 2015):

Styreleder	NOK	10.000
Nestleder	NOK	4.000
Kasserer	NOK	4.000
Brygge sjef	NOK	6.000 (kostnadsføres på Båthavn, disponeres av Bryggekomite)
Sekretær	NOK	4.000
Styremedlem	NOK	2.000
Varamedlem	NOK	2.000
Redaktør Rognebladet	NOK	4.000